



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

91, rue de la Charrière

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°1**

**NEUTRALISATION CUVE FIOUL**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.1	<b>CUVE FIOUL</b>					
1.1.1	<b>NEUTRALISATION</b>					
1.1.1.1	<b>Vidange, dégazage et neutralisation de la cuve :</b> Vidange par aspiration des boues et des résidus d'hydrocarbures présents dans la cuve de fioul si nécessaire. Traitement des matières récoltées selon réglementation. Dégazage par ventilation, par aspiration ou par lavage. Neutralisation par comblement de l'intégralité du volume de la cuve par de la terre, du béton ou du sable au plus trad 48 heures suivant le nettoyage et le dégazage de la cuve. Suppression du conduit de ventilation. Fourniture d'un certificat de conformité.					
1.1.1.1.1	<b>Cuve fioul</b> État de la cuve à vérifier sur place <i>Localisation : au pied de la façade droite, devant la porte d'accès au local OM</i>					
		FT	1		€	€
1.2	<b>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</b>					
1.2.1	<b>DIVERS :</b>					
1.2.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
1.2.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
1.2.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°1 NEUTRALISATION CUVE FIOUL**

<b>Total du lot NEUTRALISATION CUVE FIOUL</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°2**

**VRD**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.1	<b><u>TERRASSEMENT</u></b>					
2.1.1	<b>Nettoyage du terrain</b>					
2.1.1.1	<b>Suppression de la végétation :</b> Suppression, évacuation et remise à niveau du terrain.					
2.1.1.1.1	<b>Arrachage et évacuation des arbustes sur le terrain</b>	FT	1		€	€
2.1.2	<b>Stationnements sur le parvis</b>					
2.1.2.1	<b>Décaissement :</b> Décaissement de la zone de stationnement devant la bâtisse en remblais et pierres pour la création d'un second accès véhicule derrière la fontaine. Suppression des rangées supérieures des pierres pour diminution de la hauteur du muret. Utilisation des pierres rectangulaires pour les bordures et la marche d'accès aux logements. Dévers final de 5% maximum sauf aux connections avec les voiries. Finition permettant la mise en place d'une couche de sol stabilisé : évacuation du sol argileux et mise en place une grave naturelle selon l'usage et compactage. Évacuation des excédents.					
2.1.2.1.1	<b>Décaissement de la zone de stationnement à l'avant du parvis. Surface de 35m². Épaisseur variable.</b> <i>Localisation : Parvis. Selon plans MOE</i>	M3	9,000		€	€
2.1.2.2	<b>Sol stabilisé renforcé :</b> Mise en place d'un revêtement sur les zones de stationnement stabilisé avec liant composé de graviers, de sables, de fines et de liant. Épandage de sable sur une épaisseur de 9 à 20 cm selon le revêtement et l'usage. Compactage. Protection de la surface avec un film plastique pendant 24h.					
2.1.2.2.1	<b>Stabilisé avec liant pour stationnement voiture.</b>	M2	32,00		€	€
2.1.3	<b>Accès aux logements et aire de présentation des bacs OM</b>					
2.1.3.1	<b>Préparations :</b> Nettoyage des supports conservés. Décaissement sur une faible épaisseur si nécessaire. Formes de pente et reprises de la bordure côté droit. Nivellement. Compactage.					
2.1.3.1.1	<b>Préparation de la zone .</b>	FT	1		€	€
2.1.3.2	<b>Sol en béton désactivé :</b> Mise en place de joints de dilatation. Coulage du béton. Mises à niveau. Finition.					
2.1.3.2.1	<b>Dalles.</b>	M2	19,00		€	€
2.1.4	<b>Accès aux local OM et zone de stationnement latérale</b>					
2.1.4.1	<b>Cuve fioul :</b> Préparation au dessus de la cuve fioul neutralisée.					
2.1.4.1.1	<b>Cuve enterrée.</b>	FT	1		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.1.4.2	<b>Préparations :</b> Décaissement sur une faible épaisseur si nécessaire. Nivellement. Compactage. Évacuation des excédents.					
2.1.4.2.1	<b>Préparation de la zone .</b>	FT	1		€	€
2.1.4.3	<b>Sol stabilisé renforcé :</b> Mise en place d'un revêtement sur les zones de stationnement stabilisé avec liant composé de graviers, de sables, de fines et de liant. Épandage de sable sur une épaisseur de 9 à 20 cm selon le revêtement et l'usage. Compactage. Protection de la surface avec un film plastique pendant 24h.					
2.1.4.3.1	<b>Stabilisé avec liant pour stationnement voiture.</b>	M2	11,00		€	€
2.1.4.4	<b>Sol en béton désactivé :</b> Mise en place de joints de dilatation. Coulage du béton. Mises à niveau. Finition.					
2.1.4.4.1	<b>Dalle devant le local OM.</b>	M2	4,00		€	€
2.2	<b><u>RESEAUX</u></b>					
2.2.1	<b>Tranchées</b>					
2.2.1.1	<b>Réalisation de tranchées pour passages réseaux :</b> Décaissement du sol, installation de fourreaux et remise en état du sol à l'extérieur ou remblaiement à l'intérieur suivant normes (profondeur, lit de sable, avertisseur, etc.). Les longueurs indiquées sont indicatives.					
2.2.1.1.1	<b>Réseau intérieur d'électricité</b> Réalisation de tranchée et pose de 2 gaines TPC rouges Ø 90 reliant les coffrets compteurs aux tableaux/disjoncteurs <i>Localisation : Intérieur. Selon plan MOE</i>	MI	7,00		€	€
2.2.1.1.2	<b>Réseau d'assainissement</b> Réalisation d'une tranchée et pose de canalisations EV Ø 125. Pente minimum de 1%. <i>Localisation : Intérieur. Depuis regards créé jusqu'aux pied de colonnes et siphon local poubelles (y compris remontée au dessus du niveau fini). Selon plan MOE</i>	MI	13,00		€	€
2.2.1.1.3	<b>Réseau EAU</b> Réalisation d'une tranchée et pose de 3 gaines TPC bleues + PEHD Ø 25 ou 32. Longueur ~8.5m. <i>Localisation : Extérieurs. Depuis regard rond sur voirie à proximité de la fontaine. Selon plan MOE</i>	FT	1		€	€
2.2.2	<b>Regards</b>					
2.2.2.1	<b>Regard EU/EV en béton :</b> Réalisation d'un regard en béton préfabriqué pour connexion EV/EU sur réseau existant, comprenant paroi et radier avec sujétions de cunettes lissées, tampon hydraulique en fonte pour étanchéité. Y compris connecteur PVC de diamètre adapté. Y compris toutes sujétions complémentaires de terrassement nécessaire à la mise en place des ouvrages. Y compris remise en état du sol après intervention. Dimensions selon besoin.					
2.2.2.1.1	<b>Regard de connexion. (A valider)</b> <i>Localisation : Extérieurs. Selon plan MOE</i>	U	1		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.2.2.2	<b>Couvercle de regard en béton :</b> Remplacement couvercle en béton haute qualité sur regard existant. Dimensions à prendre sur place.					
2.2.2.2.1	<b>EP.</b> <i>Localisation : En pied de façade principale à droite.</i>					
		U	1		€	€
2.3	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
2.3.1	<b>DIVERS :</b>					
2.3.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
2.3.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
2.3.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°2 VRD**

<b>Total du lot VRD</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°3**

**MACONNERIE**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.1	<b><u>G.O.</u></b>					
3.1.1	<b>REPRISES EN SOUS-OEUVRE :</b> Perçements de murs porteurs. Reprise de charges en linteau. Reprise de l'encadrement au mortier lissé.					
3.1.1.1	<b>Perçement d'un mur porteur pour passage. Largeur de passage 120cm. Hauteur de passage 220cm minimum.</b> <i>Localisation : Rez de chaussée, logements 01 et 02</i>	FT	2		€	€
3.1.2	<b>REMBLAIEMENT :</b> Utilisation de la matière déposée lors des percements des murs porteurs. Finition pour mise en place d'un ragréage.					
3.1.2.1	<b>Remblaiement du sol du local poubelles :</b> <i>Hauteur 0.6m, surface 5.49m².</i>	M3	3,300		€	€
3.1.3	<b>MODIFICATIONS D'OUVERTURES :</b>					
3.1.3.1	<b>Rehausse des allèges de fenêtre existantes avec pose de 4 appuis de fenêtres préfabriqués avec saillies :</b> Rehausse de murs en maçonnerie selon épaisseur existante. Fourniture et pose d'appuis de fenêtres préfabriqués en béton moulé vibré avec nez, gorge, et rejingot. Compris calage, scellement sur chape de pose et jointoiement, compris toutes sujétions. Hauteurs finies des appuis : 95cm du fini intérieur. Y compris dépose de fenêtre existante. <i>Localisation : Logt 01 : R+1 et R+2. Logt 02 : R+1 et R+2.</i> <i>Largeur 50 cm environ. Logt 01 : 185cm x 20cm ht / 183cm x 80cm ht. Logt 02 : 185cm x 10cm ht / 175cm x 95cm ht</i>	FT	1		€	€
3.2.1.6	<b>Création de l'accès au logement 02 et des BAL.</b> Dépose partielle de l'allège de la fenêtre existante et remplissage en parpaing pour création de l'accès au logement 02 et installation de deux boîtes aux lettres normalisées superposées (fourniture comprise). Parpaing courant de 10 ou 15 cm d'épaisseur (20 x 50). Finition brut. Dimension d'une BAL normalisée : minimum 26 cm x 26 cm x 34 cm (profondeur) Dimension de la porte d'entrée : à valider avec le lot Menuiseries Extérieures. <i>Localisation : Rez de chaussée Logt 02</i>	FT	1		€	€
4.7.4.2	<b>Seuils de portes</b> Reprise à l'identique du seuil de la porte principale.	FT	1		€	€
3.2	<b><u>CLOISONNEMENT :</u></b>					
3.2.1	<b>Parpaing</b>					
3.2.1.1	<b>Mur Agglomérés :</b> Maçonnerie en aggloméré de béton creux porteurs, hourdées au mortier pour la construction des murs périphériques et de refends, joints refoulés en montant, compris parpaings d'angles, liaison refend et chaînages verticaux en béton armé. Crochets de liaison galvanisés avec maçonnerie de nature différente. Montage conformément au DTU et suivant les préconisations fournisseurs. Harpes pour liaisonnement avec refends. Les coupes seront soignées. Toutes sujétions d'exécution et de finition.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.2.1.2	<b>Cloison en parpaing pour renforcement de plancher bois. Parpaing, courant, de 10 ou 15 cm d'épaisseur (20 x 50). Finition brut</b> <i>Localisation : Rez de chaussée et R+1 (voir plan, annotation "porteur")</i>	M2	56,70		€	€
3.2.1.3	<b>Cloison en parpaing sans nécessité de renforcement de plancher. Parpaing courant, de 10 ou 15 cm d'épaisseur (20 x 50). Finition brut</b> <i>Localisation : Rez de chaussée</i>	M2	14,00		€	€
3.2.1.4	<b>Cloison en parpaing pour séparation entre logement (hauteur 4m). Parpaing courant, de 10 ou 15 cm d'épaisseur (20 x 50). Finition brut</b> <i>Localisation : R+2</i>	M2	30,50		€	€
3.2.1.5	<b>Remplissage en parpaing pour obturation de baies existantes. Parpaing courant de 10 ou 15 cm d'épaisseur (20 x 50). Finition brut</b> <i>Localisation : Rez de chaussée : 4 fenêtres + 1 porte. R+1 : 1 porte</i>	M2	13,00		€	€
	<b>Percement pour ventilation</b>					
12.2.5.1	<b>Grille d'aération :</b> Grille d'aération à visser en aluminium blanc.					
12.2.5.1.1	<b>Grille d'aération en partie basse. 15x15cm</b> <i>Localisation : Caves</i>	U	2		€	€
3.3	<b><u>FINITIONS</u></b>					
3.3.1	<b>ENDUITS DE FINITION SUR MURS PARPAINGS :</b>					
3.3.1.1	<b>Nettoyage du support. Application d'un enduit plâtre en mono-couche. Lissage des surfaces :</b>	M2	132,00		€	€
3.4	<b><u>BLOC-PORTES</u></b>					
3.4.1	<b>Porte de distribution</b>					
3.4.1.1	<b>BLOC-PORTE A AME ALVEOLAIRE :</b> Fourniture et pose de bloc-porte à âme alvéolaire et huisserie bois, comprenant : - huisserie en sapin avec rainure, feuillure, gorge pour tubes électriques, étressillons de pose et scellement des pieds - porte isoplane ISOGYL à recouvrement, à âme alvéolaire, épaisseur 40 mm - couvre-joint sapin de 40 x 8 mm ou 1/4 de rond sur les 2 faces  Ferrage : - Happes scellées ou équerres de fixation - paumelle de 140 à bague laiton  HUISSERIE POUR CLOISON PARPAING DE : 150mm à 200mm épaisseur  - serrure à mortaiser au lot Menuiserie intérieure - garniture au lot Menuiserie intérieure					
3.4.1.1.1	<b>Porte 0.83X2.04 bec cane condamnation.</b> <i>Localisation : Logt 01 : buanderie, séjour. Logt 02 : buanderie.</i>	U	3		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
3.4.1.1.1	<b>Porte 0.83X2.04 bec cane condamnation. Avec grilles de ventilation basse en aluminium blanc (15x15cm)</b> <i>Localisation : Caves</i>	U	2		€	€
3.4.1.1.2	<b>Porte 0.93X2.04 bec cane condamnation. Isolante.</b> <i>Localisation : Rez de chaussée : Entrées intérieure des deux logements</i>	U	2		€	€
3.5	<b><u>DEPOSES</u></b>					
3.5.1	<b>ESCALIERS :</b>					
3.5.1.1	<b>Escalier RDC.</b> <i>Localisation : Dépose et évacuation de l'escalier menant au R+1 depuis l'entrée.</i>	FT	1		€	€
3.5.2	<b>MURS :</b>					
3.5.2.1	<b>Dépose du mur de condamnation de l'accès arrière :</b> L'exécution du poste se fera en lien avec le titulaire du lot Menuiseries Extérieures.	FT	1		€	€
3.8	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
3.8.1	<b>DIVERS :</b>					
3.8.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire
3.8.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire
3.8.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°3 MACONNERIE**

<b>Total du lot MACONNERIE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°4**

**CHARPENTE**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4.1	<p><b>CHARPENTE TRADITIONNELLE</b></p> <p>Les bois utilisés seront sains (Humidité des bois inférieure à 17 %) à la mise en oeuvre., exempts d'aubier, de flaches, de nœuds vicieux, de poches de résine, de gerçures. Les bois seront équarris à arêtes vives, tous bois gauches ou vrillés seront refusés au montage.</p> <p>Un traitement par trempage au Xylophène ou produit équivalent précédera les assemblages. Les bois destinés à être peints, vernis ou cirés seront traités par Xylophène S.O.R. en solution non huileuse, pénétrante et à séchage rapide. Les assemblages se feront par entures, tenons et mortaises, traits de Jupiter, à mi-bois, etc.</p> <p>D'une façon générale, bois, traitements et assemblages seront conformes aux prescriptions techniques émanant de l'Institut de Recherches appliquées au Bois (IRA-BOIS)</p> <p>Traitement insecticide, fongicide, putricide par produit agréé à label CTB avec production du certificat d'application ( Norme NFX 40-500 ).</p> <p>Pour les fixations et scellements, ces fournitures et travaux sont à la charge du présent lot. Les sabots, platines ou autres seront de qualité inoxydable ou galvanisé.</p> <p>Dans le cadre de ses prix, l'entrepreneur mettra en œuvre les dispositifs individuels de sécurité tels que barrières de sécurité, ceinture de montage ou autre.</p> <p>Les bois de charpente seront de dimensions appropriées aux portées</p> <p>Mise en œuvre comprend : levage, bardage, réglage, coupes, entailles, percements, délardements, fixations par tous moyens mécaniques comme tire-fonds, boulons ou corbeaux.</p> <p>Les travaux exécutés seront conformes au DTU .31.1 et autres normes relatives à son lot.</p>					
4.1.1	<b>PLANCHERS</b>					
4.1.1.1	<b>SOLIVAGE</b>					
4.1.1.1.1	<p><b>Remplacement ou renforcement des solives abîmées :</b></p> <p>Fourniture et pose de solivage en sapin équarris non raboté, pour support de plancher y compris toutes sujétions de pose.</p> <p><b>Localisation :</b> Logt 01 : Plancher du R+2</p> <p>5 solives ( nombre à vérifier)</p>	FT	1		€	€
4.1.1.1.2	<p><b>Pose d'une poutre bois pour renforcement du plancher :</b></p> <p><b>Localisation :</b> Logt 01 : Plancher du R+2; entre mur parpaing et façade.</p>	FT	1		€	€
4.1.1.1.3	<p><b>Création de trémies pour passage escalier :</b></p> <p>La trémie sera réalisée en lien avec le lot Maçonnerie et suivants les dimensions des escaliers intérieurs bois, au lot du même nom.</p> <p><b>Localisation :</b> Logt 1 et 2, planchers R+1 et R+2.</p>	FT	4		€	€
4.1.1.1.4	<p><b>Fermeture de l'ancienne trémie :</b></p> <p><b>Localisation :</b> Logt 1, planchers R+1</p>	FT	4		€	€
4.1.1.2	<b>PLANCHER ET PANNEAUX</b>					
4.1.1.2.1	<p>Fourniture et pose de panneaux de particules en support continu pour plancher y compris toutes sujétions de coupes droites ou biaisées ainsi que collages éventuels, fixations, jointoiements, feutre de désolidarisation du support, et toutes sujétions pose.</p> <p><b>Reprise de la planéité des planchers.</b></p> <p>Toutes sujétions nécessaires à la mise en place d'un ragréage.</p> <p><b>Localisation :</b> Logts 01 et 02 : Planchers du R+1</p>	FT	1		€	€
4.1.1.2.2	<p><b>Plancher OSB 22 mm</b></p> <p>Fourniture et pose d'un plancher en panneaux OSB d'épaisseur 22 mm, y compris toutes sujétions de fixations.</p> <p><b>Localisation :</b> Logts 01 et 02 : Planchers du R+2</p>	M2	64,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
4.2	<b><u>COUVERTURE</u></b>					
4.2.1	<b>TUILES A DOUILLE :</b> Sur toiture existante.					
4.2.1.1	<b>Remplacement d'une tuile existante par une tuile à douille pour extraction VMC :</b> <i>Localisation : Toiture</i>					
		U	2		€	€
4.3	<b><u>SECURISATION DES TREMIES D'ESCALIER (Compte Prorata)</u></b> L'entreprise devra la mise en place d'un échafaudage correspondant à la charge à mettre en œuvre, il sera monté, maintenu en place pendant la durée des travaux et mis à disposition des autres lots en fonction de leurs demandes, Le prix comprendra le montage, le démontage, et les éventuelles modifications en cours de chantier à la demande des différents lots. L'entreprise mettra en place les planchers et tous les dispositifs de protection. Les échafaudages et leur pose devront être réglementaires selon les normes et les règles de sécurité en vigueur. Le démontage se fera en coordination avec le titulaire du lot Escaliers Intérieurs.					
4.3.1	<b>Ensemble pour échafaudage :</b> Fourniture et pose d'un échafaudage sur pied fixé dans une des deux cages d'escalier. Fourniture et pose de deux gardes corps sur l'autre cage d'escalier					
		FT	1		€	€
4.4	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
4.4.1	<b>DIVERS :</b>					
4.4.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
4.4.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
4.4.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°4 CHARPENTE**

<b>Total du lot CHARPENTE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

91, rue de la Charrière

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°5**

**ESCALIERS INTERIEURS BOIS**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
5.1	<b><u>ESCALIERS EN BOIS</u></b>					
5.1.1	<b>Escaliers d'intérieurs</b>					
5.1.1.1	<b>ESCALIERS BALANCES :</b> Fourniture et pose d'un escalier 2/4 tournants réalisé en Hêtre lamellé abouté comprenant : - 1 poteau de départ - main courante rampante, 4 arêtes arrondies - balustre - plots bois - marches fixées par ferrures et coussinets, suspendues côté jour à la main courante ou sous la lisse basse Limon mural droit en 3 éléments y compris assemblages, ajustages, scellements et toutes sujétions de pose. Tous les bois seront traités fongicide et insecticide.					
5.1.1.1.1	<b>Escalier 2/4 tournant avec contremarche standard en hêtre de type ESCALIER FAUBOURG BOIS de LAPEYRE. Largeur de passage ~85cm.</b> <i>Dimensions exactes à coordonner avec les lots Charpente et Maçonnerie.</i> <b>Hauteurs à monter 267cm environ</b> (hauteurs exactes à prendre sur place). <b>Localisation : L01 et L02 : R+1</b>	U	2		€	€
5.1.1.1.2	<b>Escalier 2/4 tournant avec contremarche standard en hêtre de type ESCALIER FAUBOURG BOIS de LAPEYRE. Largeur de passage ~85cm.</b> <i>Dimensions exactes à coordonner avec les lots Charpente et Maçonnerie.</i> <b>Hauteurs à monter 282cm environ</b> (hauteurs exactes à prendre sur place). <b>Localisation : L01 : Rez de chaussée</b>	U	1		€	€
5.1.1.1.3	<b>Escalier 2/4 tournant avec contremarche standard en hêtre de type ESCALIER FAUBOURG BOIS de LAPEYRE. Largeur de passage ~85cm.</b> <i>Dimensions exactes à coordonner avec les lots Charpente et Maçonnerie.</i> <b>Hauteurs à monter 297cm environ</b> (hauteurs exactes à prendre sur place). <b>Localisation : L02 : Rez de chaussée</b>	U	1		€	€
5.2	<b><u>GARDE-CORPS ET MAINS COURANTES</u></b>					
5.2.1	<b>Garde-corps</b>					
5.2.1.1	<b>GARDE-CORPS EN BOIS :</b>					
5.2.1.1.1	<b>Garde-corps en hêtre</b> Fourniture de garde corps en bois de hêtre avec balustrades méplates, disposées par intervalles de 0,11 m y compris lisse supérieure formant main courante, tous travaux accessoires tels que coupe, ajustage, assemblage, façonnage, fixations et ponçage. Balustres carrés de section 35x35mm fixés avec main courante 60x50mm. Longueur totale environ 85cm. Y compris traitement incolore contre les insectes, ponçage fin prêt à recevoir la finition: <b>Localisation : Logt 01, palier R+2</b>	ENS	1		€	€
5.3	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
5.3.1	<b>DIVERS :</b>					
5.3.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
5.3.1.2	<b>à Préciser:</b>					
5.3.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°5 ESCALIERS INTERIEURS BOIS**

<b>Total du lot ESCALIERS INTERIEURS BOIS</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°6**

**FACADE**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.1	<b><u>TRAVAUX</u></b>					
6.1.1	<b>ECHAFAUDAGES :</b> Installation d'un échafaudage métallique tubulaire fixe comprenant : double transport, montants, traverses, raccords, planches intermédiaires, échelles de service, garde-corps et protections réglementaires, frais de location, conforme à la législation relative à la sécurité du travail avec la recommandation R408 et au décret 2004.924 du 1er septembre 2004, Y compris toutes protections utiles par un film polyane sur sols, fenêtres, porte- fenêtres et bardage.					
6.1.1.1	<b>Echafaudage sur pied</b> Fourniture et pose d'un échafaudage sur pied fixé autour du bâtiment pour toute la durée nécessaire aux travaux de façade.	M2	215,00		€	€
6.1.2	<b>PIQUAGE PARTIEL DES ANCIENS ENDUITS :</b>					
6.1.2.1	<b>Piquage partiel de la façade pignon, ramassage et mise en benne des déchets, rebouchage par un mortier type SIKA 311R et réparation de fissures apparentes. Assainissement du pied de façade par perforations régulières (Ø 4 à 5 cm). Grilles de protections anti rougeurs/insectes en aluminium.</b>	FT	1		€	€
6.1.2.2	<b>Piquage total des deux côtés, ramassage et mise en benne des déchets, reprise des maçonneries aux endroits nécessaires.</b>	FT	1		€	€
6.1.3	<b>LAVAGE DES FACADES :</b>					
6.1.3.1	<b>Lavage de l'ensemble de la façade par une machine haute pression 350 bars à eau chaude.</b>	M2	215,00		€	€
6.1.4	<b>PROJECTION DE FACADE :</b>					
6.1.4.1	<b>Application d'une sous couche d'enduit à la chaux avec fibre incorporée, réparation de tableaux compris.</b>	M2	215,00		€	€
6.1.4.2	<b>Application d'une couche d'enduit à la chaux tableaux compris. Finition gratté fin ou frotassé fin. Coloris ocre employé traditionnellement (référence Bucarest ou Sofia du nuancier Baunit).</b>	M2	215,00		€	€
6.1.5	<b>NETTOYAGE DE CHANTIER :</b>					
6.1.5.1	<b>Gestion, évacuation, traitement des déchets de chantier comprenant la main d'oeuvre liée à la dépose et au tri, le transport des déchets de chantier vers un ou plusieurs points de collecte et les coûts de traitement.</b> <b>Nettoyage durant le chantier de façon régulière. Nettoyage complet et repli de fin de chantier, compris le nettoyage de toutes les parties extérieures en périphérie livrées en parfait état de propreté. Remise en état des lieux.</b> <b>Types de déchets : Film polyane, scotchs de chantier, résidus de piquage de façade, bidons en plastiques et en métal, peintures, tout ouvrage déposé ...</b>	FT	1		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
6.2	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
6.2.1	<b>DIVERS :</b>					
6.2.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
6.2.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
6.2.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°6 FACADE**

<b>Total du lot FACADE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

91, rue de la Charrière

38500 LA BUISSE



**MAITRE D'OUVRAGE**

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°7**

**GARDE-CORPS EXTERIEURS**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
7.1	<b><u>BARREAUDAGE</u></b> Les garde-corps seront placés dans l'épaisseur des baies afin de permettre la manipulation des persiennes.					
7.1.1	<b>LISSE EN ACIER</b>					
7.1.1.1	<b>Pour garde-corps de fenêtre en étage. 1 lisse.</b> Lisse en acier, finition peinture époxy. Emplacement à hauteur de 1 m du niveau fini intérieur conformément à l'article R. 111.15 du Code de la construction et de l'habitation. Couleur : idem persiennes. Longueur : ~ 165 cm	U	2		€	€
7.1.1.2	<b>Pour garde-corps de fenêtre en étage. 2 lisses.</b> Double lisse en acier, finition peinture époxy. Emplacement à hauteur de 1 m du niveau fini intérieur conformément à l'article R. 111.15 du Code de la construction et de l'habitation. Couleur : idem persiennes. Longueur : ~ 165 cm	ENS	2		€	€

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°7 GARDE-CORPS EXTERIEURS**

<b>Total du lot GARDE-CORPS EXTERIEURS</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

91, rue de la Charrière

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES

**Lot n°10**

**MENUISERIES EXTERIEURES**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.1	<b>MENUISERIES BOIS</b> Les fenêtres seront laquées d'usine. Bordeaux face extérieure et incolore face intérieure.					
10.1.1	<b>Menuiseries bois en dépose totale</b>					
10.1.1.1	<b>BOIS AVEC DOUBLE VITRAGE COURANT :</b> Croisée ouvrante à la française en bois. Comprenant fiches ou paumelles. Pose en neuf. fixation par vissage avec compribande. Verrouillage par crémonne simple 3 points avec poignée centrée à bascule. Garniture en aluminium époxy. Double vitrage 4/20/4 avec lame argon, intercalaire warm edge.  Compris dépose et évacuation des anciennes ouvertures restantes. Les cotes sont prise par les entreprises					
10.1.1.1.1	<b>En réhabilitation 1.85 x 1.27 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 01 : séjour</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.2	<b>En réhabilitation 1.57 x 1.36 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 01 : séjour</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.3	<b>En réhabilitation 1.63 x 1.37 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 02 : séjour</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.4	<b>En réhabilitation 1.85 x 1.35 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 02 : séjour</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.5	<b>En réhabilitation 1.68 x 1.39 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 01 : Chambre 1</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.6	<b>En réhabilitation 1.83 x 0.99 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 01 : Chambre 2</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.7	<b>En réhabilitation 1.66 x 1.54 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 02 : Chambre 1</i>	U	1		€	€
10.1.1.1.8	<b>En réhabilitation 1.75 x 1.06 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 02 : Chambre 2</i>	U	1		€	€
10.1.1.2	<b>Plus-value pour vitrages à contrôle solaire :</b>					
10.1.1.2.1	<b>Plus-value par menuiserie sur les façades sud (R+1 uniquement) et ouest.</b>	U	5		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.2	<b><u>OCCULTATIONS</u></b>					
10.2.1	<b>Volet persiennes bois</b>					
10.2.1.1	<b>Persiennes bois à peindre :</b> Persiennes Persiennes Bois à lames verticales. Panneaux composés de lames de 14mm d'épaisseur environ, assemblées entre elles par double tringlage acier, ajourage 1/3. Bois à peindre. Compris dépose et évacuation des anciennes persiennes.					
10.2.1.1.1	<b>En réhabilitation 1.85 x 1.27 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 01 : séjour</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.2	<b>En réhabilitation 1.57 x 1.36 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 01 : séjour</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.3	<b>En réhabilitation 1.63 x 1.37 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 02 : séjour</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.4	<b>En réhabilitation 1.85 x 1.35 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+1 Logt 02 : séjour</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.5	<b>En réhabilitation 1.68 x 1.39 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 01 : Chambre 1</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.6	<b>En réhabilitation 1.83 x 0.99 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 01 : Chambre 2</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.7	<b>En réhabilitation 1.66 x 1.54 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 02 : Chambre 1</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.1.8	<b>En réhabilitation 1.75 x 1.06 ht. Fenêtre composée de deux ouvrants à la française + 1 fixe.</b> <i>Localisation : R+2 Logt 02 : Chambre 2</i>					
		U	1		€	€
10.2.1.2	<b>Plus-value pour laquage usine :</b>					
10.2.1.2.1	<b>Plus-value par persienne pour laquage d'usine</b>					
		U	8		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.3	<p><b><u>PORTES D'ENTREE BOIS</u></b>                      Profilés Bois comprenant :                      Cadre dormant d'épaisseur suivant fabrication, avec feuillure pour porte et précadre ou fourrure. Pas de complexe d'isolation à reprendre.                      Traitement selon les normes en vigueur.                      Plinthe posée en applique.                      Serrure de sécurité 5 points, condamnation par barillet à clé plate (3 clés à fournir). Fermeture à crochets.                      Les portes seront laquées d'usine.                      Bordeaux face extérieure et incolore face intérieure pour la porte du local OM.                      Incolore faces extérieure et intérieure pour les portes d'accès aux logements.</p>					
10.3.1	<p><b>Porte d'entrée bois de pin massif 102x227</b>                      En complément du descriptif général.                      Ouvrants du type à recouvrement à feuillure drainée destiné à recevoir un vitrage isolant thermique compris parclozes à verre et joint d'étanchéité Néoprène serti dans le dormant. (Ce joint sera obligatoirement posé après les travaux de peinture). Prévoir une ventilation basse avec grilles en acier inoxydable ou en aluminium de 15x15cm.                      Vitrage isolant peu émissif anti-effraction de la partie concernée.                      Etanchéité triple feuillure, 1 joint rétractable.                      fourniture et pose de porte d'entrée en bois ouvrant à la française, constituée de :                      Ouvrant en bois de pin massif, suivant modèles disponibles.                      Joint d'étanchéité Néoprène serti dans le dormant. (Ce joint sera obligatoirement posé après les travaux de peinture).                      Garniture complète de porte et poignées.                      Seuil en fer plat avec extrémités vissées sur dormant et patte scellée.                      Butoir de porte en caoutchouc sur monture fixée sur le sol.                      Compris dépose et évacuation de l'ancienne porte.  <b>Localisation</b> : Accès aux deux logements</p>	U	2		€	€
10.3.2	<p><b>Porte d'entrée bois de pin massif 103x210</b>                      En complément du descriptif général.                      Ouvrants du type à recouvrement à feuillure drainée destiné à recevoir deux ventilations pour le local avec grilles en acier inoxydable ou en aluminium. Une ventilation en partie haute de <b>30x30cm</b> minimum. Une ventilation en partie basse de <b>15x30cm</b> minimum. Ces grilles auront un maillage suffisamment fin pour empêcher les insectes et les rongeurs d'entrer dans le local tout en assurant un nettoyage aisé.                      fourniture et pose de porte d'entrée en bois ouvrant à la française, constituée de :                      Ouvrant en bois de pin massif, suivant modèles disponibles.                      Joint d'étanchéité Néoprène serti dans le dormant. (Ce joint sera obligatoirement posé après les travaux de peinture).                      Garniture complète de porte et poignées.                      Seuil en fer plat avec extrémités vissées sur dormant et patte scellée.                      Butoir de porte en caoutchouc sur monture fixée sur le sol.  <b>Localisation</b> : Accès au local poubelles</p>	U	1		€	€
10.4	<p><b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b></p>					
10.4.1	<p><b>DIVERS :</b></p>					
10.4.1.1	<p><b>à Préciser:</b></p>	U	0		€	pour mémoire
10.4.1.2	<p><b>à Préciser:</b></p>	FT	0		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
10.4.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		<b>ENS</b>	<b>0</b>		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°10 MENUISERIES EXTERIEURES**

<b>Total du lot MENUISERIES EXTERIEURES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°11**

**PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
11.1	<b><u>CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES SUR OSSATURE</u></b>					
11.1.1	<b>Contre-cloisons en plaques de plâtre</b>					
11.1.1.1	<b>CONTRE-CLOISONS COURANTES DE 72 mm :</b> Contre-cloison rapportée contre un mur ou à une faible distance de celui-ci de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Isolation à reprendre éventuellement.					
11.1.1.1.1	<b><u>PLACOPLATRE</u></b>					
11.1.1.1.1.1	<b>Contre-cloison avec 1 plaque standard de 13 mm :</b> - Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : STANDARD - Largeur ossature : 48 mm <b>Localisation :</b> Rez de chaussée : aucune R+1 : ensemble des murs donnant sur l'extérieur, gaines, escaliers R+2 : ensemble des murs donnant sur l'extérieur, mitoyen, escaliers, gaine chambre et palier escaliers	M2	165,00		€	€
11.1.1.1.1.2	<b>Contre-cloison avec 1 plaque hydrofuge de 13 mm :</b> - Système : PLACOSTIL DE DISTRIBUTION - Type de plaques : HYDROFUGE - Largeur ossature : 48 mm <b>Localisation :</b> Rez de chaussée : buanderies, local poubelles, entrées, escaliers R+1 : aucune R+2 : gaines SDD	M2	67,00		€	€
11.1.2	<b>Isolants en laine de verre</b>					
11.1.2.1	<b>PANNEAUX SEMI-RIGIDES NU :</b> Mise en place de panneaux semi-rigides en laine de verre à dérouler, nu. Y compris pattes de fixation métalliques permettant le maintien des panneaux, découpes et calfeutremments.					
11.1.2.1.1	<b>Avec pare-vapeur, 120 mm d'épaisseur. type GR 32 NU</b> <b>Localisation :</b> A poser sur l'ensemble des murs donnant sur l'extérieur + limite zones habitables / Caves-sas-local poubelles.	M2	147,00		€	€
11.2	<b><u>CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE</u></b>					
11.2.1	<b>Cloisons courantes à simple plaque</b>					
11.2.1.1	<b>CLOISONS COURANTES A SIMPLE PLAQUE DE 72 mm AVEC INCORPORATION D'ISOLANT :</b> Cloison de 72 mm d'épaisseur composée d'une plaque de plâtre par face. Ces plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux. Fixation par vis invisibles autoforeuses tête trompette. Largeur de l'ossature de 36 ou 48 mm suivant destination. Entraxe montants de 0,60. Vissage de plaques avec un entraxe maximum de 0,30, montage jointif pour faciliter le traitement des joints entre panneaux, angles, cueillies par bande et enduit spécial. 3,50 m de hauteur d'emploi maximum (avec doubles montants espacés de 0,40 cm). Incorporation de feutre isolant en panneaux semi-rigides.					
11.2.1.1.1	<b>Fourniture et pose d'une cloison en plaque de plâtre</b> <b>Localisation :</b> Rez de chaussée : aucune R+1 : séparatifs paliers/WC/séjours R+2 : séparatifs paliers/SDD/chambres	M2	74,00		€	€
11.2.1.1.2	<b>Plus-value pour face <u>Hydrofuge</u> d'une cloison</b> <b>Localisation :</b> SDD	M2	33,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
11.2.1.1.3	<b>Fourniture et pose d'une amorce de cloison en plaque de plâtre <u>Hydrofuge</u></b> <i>Localisation : SDD</i>					
		FT	2		€	€
11.2.2	<b>Bouches d'extraction</b>					
11.2.2.1	<b>Grille d'aération :</b> Grille d'aération à visser en aluminium blanc.					
11.2.2.1.1	<b>Grille d'aération en partie basse. 15x15cm</b> <i>Localisation : Buanderies</i>					
		U	2		€	€
11.3	<b><u>BLOC-PORTES</u></b>					
11.3.1	<b>Porte de distribution</b>					
11.3.1.1	<b>BLOC-PORTE A AME ALVEOLAIRE :</b> Fourniture et pose de bloc-porte à âme alvéolaire et huisserie bois, comprenant : - huisserie en sapin avec rainure, feuillure, gorge pour tubes électriques, étréssillons de pose et scellement des pieds - porte isoplane ISOGYL à recouvrement, à âme alvéolaire, épaisseur 40 mm - couvre-joint sapin de 40 x 8 mm ou 1/4 de rond sur les 2 faces  Ferrage : - Happes scellées ou équerres de fixation - paumelle de 140 à bague laiton  HUISSERIE POUR CLOISON DE : 70mm épaisseur  - serrure à mortaiser au lot Menuiserie intérieure - garniture au lot Menuiserie intérieure					
11.3.1.1.1	<b>Porte 0.83X2.04 bec cane condamnation.</b> <i>Localisation : Séjours et chambres</i>					
		U	6		€	€
11.3.1.1.2	<b>Porte 0.73X2.04 bec cane condamnation.</b> <i>Localisation : WC, SDD</i>					
		U	4		€	€
11.4	<b><u>TRAPPES D'ACCES</u></b>					
11.4.1	<b>TRAPPES DE VISITES</b>					
11.4.1.1	<b>Trappes dimensions 0.30 x 0.30</b> <i>Localisation : Dans les entrées aux pieds des colonnes de chute</i>					
		U	2		€	€
11.5	<b><u>FAUX PLAFOND</u></b>					
11.5.1	<b>PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :</b> Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
11.5.1.1	<b>Plaques CF 1/2h de 13 mm d'épaisseur, sous plancher bois.</b> <i>Localisation : Plafond du local poubelles</i>					
		M2	6,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
11.5.1.2	<b>Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous plancher bois.</b> <i>Localisation : Plafonds ensemble des REZ DE CHAUSSÉE et R+1 (sauf avant-entrée et buanderie Lgt 02)</i>	M2	98,00		€	€
11.5.1.3	<b>Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous charpente bois (toiture).</b> <i>Localisation : Plafonds R+2 hors rampants</i>	M2	60,00		€	€
11.5.1.4	<b>Fourniture et pose d'un caisson</b> <i>Localisation : Cave Lgt 01+ Entrée Lgt 02</i>	U	2		€	€
11.5.1.5	<b>Fourniture et pose d'une trappe isolée d'accès aux vides sous toiture de 60 x 80 cm (accès aux extracteurs d'air, à l'antenne et aux aérateurs des colonnes EU.</b> <i>Localisation : Paliers R+2</i>	U	2		€	€
11.5.2	<b>PLAFONDS RAMPANTS EN PLAQUES DE PLATRE STANDARDS :</b> Plafonds constitués de une ou plusieurs plaques de plâtre standard fixées en plafond par vissage sur une fourrure en bois ou sur une ossature métallique en acier galvanisé . Calfeutrement des joints par bandes calicot et enduit poudre. Espacement maximum des rails de l'ossature suivant la performance recherchée.					
11.5.2.1	<b>Plaques standards de 13 mm d'épaisseur, sous charpente bois.</b> <i>Localisation : R+2</i>	M2	14,00		€	€
11.6	<b><u>ISOLATION</u></b>					
11.6.1	<b>PLANCHER BOIS</b>					
11.6.1.1	<b>Isolation laine de verre entre solives de 200 mm d'ép.</b> Fourniture et pose d'isolation thermo-acoustique entre plancher bois et plafond sur ossature métallique. Panneaux de laine de verre posés entre solives revêtues de papier kraft. Découpes comprises. <i>Localisation : Plafonds de la cave et du sas du logt 01 + local poubelles</i>	M2	22,00		€	€
11.6.1.2	<b>Isolation acoustique en laine de roche entre solives de 100 mm d'ép.</b> Fourniture et pose d'isolation thermo-acoustique entre plancher bois et plafond sur ossature métallique. Panneaux de laine de roche posés entre solives revêtues de papier kraft. Découpes comprises. <i>Localisation : Plafonds des R+1</i>	M2	57,00		€	€
11.6.2	<b>PLAFOND STANDARD</b>					
11.6.2.1	<b>PANNEAUX DE LAINE DE VERRE SEMI-RIGIDES</b>					
11.6.2.1.1	<b>Panneaux de laine de verre semi-rigide ép. 200 mm</b> Fourniture et pose de panneaux semi-rigides en laine de verre de forte résistance thermique nus ou revêtus d'un pare-vapeur en kraft. <i>Localisation : Lgt 02 : Plafond de la cave et du sas</i>	M2	11,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
11.6.3	<b>COMBLES</b>					
11.6.3.1	<b>FEUTRE DE LAINE DE VERRE EN ROULEAUX</b>					
11.6.3.1.1	<b>Laine de verre à dérouler de 300 mm d'ép.</b> Fourniture et pose de rouleaux de feutre de laine de verre sur plancher libre horizontal. Deux couches croisées revêtues de papier kraft dont une avec pare-vapeur en polyéthylène côté ambiance chauffée. Découpes éventuelles. <b>Localisation</b> : Plafonds R+2 hors rampants	M2	60,00		€	€
11.6.3.2	<b>PANNEAUX DE LAINE DE VERRE SEMI-RIGIDES</b>					
11.6.3.2.1	<b>Panneaux de laine de verre semi-rigide ép. 120+140 mm</b> Fourniture et pose d'isolation entre et sous chevrons par double panneau semi-rigide embrochés par suspentes métalliques fixées aux chevrons. Laine de verre imprégnée de résines synthétiques, revêtu sur une face d'un pare-vapeur en kraft quadrillé 100 x 100 mm <b>Localisation</b> : Rampants R+2	M2	14,00		€	€
11.7	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
11.7.1	<b>DIVERS :</b>					
11.7.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire
11.7.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire
11.7.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°11 PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE**

<b>Total du lot PLATRERIE CLOISON DOUBLAGE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°12**

**MENUISERIES INTERIEURES**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
12.1	<b><u>QUINCAILLERIE/DIVERS ACCESOIRES</u></b>					
12.1.1	<b>Serrurerie</b>					
12.1.1.1	<b>SERRURES A LARDER :</b> La pose courante se fera à l'aide de vis lubrifiées. Les entailles et mortaises nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries. Gâches réversibles. Les gâches doivent être disposées au niveau des pènes. La tèteière et la gâche doivent affleurer le chant de la porte ou de l'huissierie avec une tolérance de 1 mm en retrait. Les autres contraintes seront les dispositions des fabricants et des D.T.U.					
12.1.1.1.1	<b>Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane.</b>	U	12		€	€
12.1.1.1.2	<b>Serrure à larder économique, monopoint, bec de cane à condamnation.</b>	U	4		€	€
12.1.2	<b>Garnitures</b>					
12.1.2.1	<b>ENSEMBLES EN ALUMINIUM :</b> Fourniture et pose de garnitures de portes en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne. Ensemble complet, 2 faces.					
12.1.2.1.1	<b>Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à clés.</b>	U	12		€	€
12.1.2.1.2	<b>Garnitures de portes en aluminium, béquilles sur plaques, pour serrures à condamnation.</b>	U	4		€	€
12.1.3	<b>Butoirs</b>					
12.1.3.1	<b>BUTOIRS AVEC MONTURE EN ALUMINIUM :</b> Fourniture et pose de butoirs de vantaux, montures en aluminium anodisé, finition naturelle ou ton champagne, coordonnées avec les ensembles de garnitures et butées en caoutchouc, fixations invisibles.					
12.1.3.1.1	<b>Butoir de porte, cylindrique, en aluminium fixé au sol ou sur plinthe.</b> <i>Localisation : Lgt 01 : Entrée, buanderie, WC, Chambres</i> <i>Lgt 0 : Entrée, buanderie, séjour, Chambres</i>	U	10		€	€
12.1.4	<b>Tablette d'habillage en appuie intérieur des menuiseries :</b>					
12.1.4.1	<b>TABLETTE EN MEDIUM :</b> Fourniture et pose de tablette MDF chanfreiné en appuie intérieur des fenêtres.					
12.1.4.1.1	<b>Tablette MDF, dimension à prendre lors de la consultation.</b> <i>Localisation : Séjour/cuisine et chambres</i>	U	8		€	€
12.2	<b><u>FACADES DE PLACARD</u></b>					
12.2.1	<b>Tringles :</b>					
12.2.1.1	<b>TRINGLE A RIDEAU :</b> Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension du placard (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
12.2.1.1.1	<b>Tringle à rideau</b> <i>Localisation : Chambres</i>					
		U	4		€	€
12.3	<b><u>AMENAGEMENTS PLACARDS</u></b>					
12.3.1	<b>Panneaux de particules</b>					
12.3.1.1	<b>ENSEMBLES COMPLETS EN PANNEAUX MELAMINES :</b> Tablettes et séparations verticales en panneaux de particules de 19 mm d'ép. placage en mélaminé blanc. Chants vus alaisés en bois rouge exotique, compris tasseaux en sapin du Nord 22 x 22, chevilles, etc...					
12.3.1.1.1	<b>Penderie + 2 tablettes(2/3) et 5 tablettes (1/3). (grande taille)</b> <i>Localisation : Chambres</i>					
		U	4		€	€
12.4	<b><u>PLINTHES ET MOULURES</u></b>					
12.4.1	<b>Plinthes bois</b>					
12.4.1.1	<b>PLINTHES EN BOIS A PEINDRE OU A VERNIR :</b> Plinthes en bois comprenant toutes les façons telles que coupes, entailles, ajustements, traînées. Les sujétions de clouage font parties du forfait.					
12.4.1.1.1	<b>En sapin du Nord 10 x 110 mm à peindre</b> <i>Localisation : Ensemble des 2 logements aux R+1 et R+2</i>					
		ML	141,00		€	€
12.5	<b><u>OCCULTATION INTERIEURE DE FENETRE</u></b>					
12.5.1	<b>Tringles :</b>					
12.5.1.1	<b>TRINGLE A RIDEAU :</b> Fourniture et pose d'une tringle à rideau ajustable ou au dimension de la fenêtre (cotes prises sur place pendant la consultation) y compris fixation et toutes sujétions . Si grande longueur fourniture de 3 pattes de fixation, si non 2 pattes. Prévoir une fixation haute résistance.					
12.5.1.1.1	<b>Tringle à rideau</b> <i>Localisation : Chambres</i>					
		U	4		€	€
12.6	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
12.6.1	<b>Divers :</b>					
12.6.1.1	<b>DIVERS :</b>					
12.6.1.1.1	<b>à préciser :</b>					
		U	0		€	pour mémoire
12.6.1.1.2	<b>à préciser :</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
12.6.1.1.3	<b>à préciser :</b>					
		ENS	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°12 MENUISERIES INTERIEURES**

<b>Total du lot MENUISERIES INTERIEURES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°13**

**ELECTRICITE COURANT FORTS ET  
FAIBLES**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
13.1	<b><u>EQUIPEMENTS :</u></b>					
13.1.1	<b>Tableaux pré-équipés :</b>					
13.1.1.1	<b>GAINE TECHNIQUE LOGEMENT :</b> Fourniture et pose d'une goulotte GTL double compartiment. Platine Disjoncteur et compteur mono. Pose et raccordement de tableaux de répartition avec disjoncteurs divisionnaires du type saillie pour courant monophasé pré équipé d'un disjoncteur de branchement de type E.D.F. Différentiel 500 mA pôles 15/45 A, et de protections complémentaires décrites ci-après. Tableaux mono avec coupe-circuits munis de disjoncteurs appropriés et interrupteur différentiel 30 mA pour prises de courant. Inter à bascule et contacteur dans le cas de chauffage électrique pour tarif heures creuses comprenant : - un répartiteur de phase ; - un répartiteur de neutre ; - le (ou les) dispositifs(s) haute sensibilité (30 mA) ; - des barres de pontage (peigne isolé) de phase et de neutre ; - des dispositifs de protection contre les surintensités des circuits (disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuit à cartouche, fusibles, etc.) ; - un répartiteur de terre ; - d'autres appareillages modulaires tels que télérupteurs, contacteurs, parafoudres, relais heures creuses pour chauffe-eau à accumulation, délesteur, transformateur de sonnerie, programmateur, gestionnaires, etc.) ; - une réserve de 20% doit être respectée en prévision d'ajouts futurs. Tous les circuits doivent être repérés par étiquetage plastifié.					
13.1.1.1.1	<b>Appartement de type T3 sans chauffage électrique à réaliser selon les normes NF C15 100.</b>					
		FT	2		€	€
13.1.2	<b>Douilles bout de fil :</b>					
13.1.2.1	<b>DOUILLES BOUT DE FIL :</b> Fourniture et raccordement de douilles bout de fil.					
13.1.2.1.1	<b>Douille à vis plastique clipsable y compris ampoule.</b> <i>Localisation : Ensemble des logements et local poubelles.</i>					
		U	34		€	€
13.1.3	<b>Liaison équipotentielle :</b>					
13.1.3.1	<b>LIAISON DES MASSES METALLIQUES :</b> Raccordement liaison équipotentielle par câble H07 V-R.					
13.1.3.1.1	<b>Pour salle de bains par câble 4 mm².</b>					
		FT	2		€	€
13.1.4	<b>Détecteur de fumée :</b>					
13.1.4.1	<b>DETECTEUR DE FUMEE :</b> Détecteur de fumée type Schneider ARGUS (MTN547119).					
13.1.4.1.1	<b>Détecteur de fumée pour appartement de type T3.</b> <i>Localisation : Sur chaque palier.</i>					
		FT	4		€	€
13.2	<b><u>ALIMENTATION &amp; RACCORDEMENT DIVERS</u></b>					
13.2.1	<b>Alimentation d'équipements divers</b>					
13.2.1.1	<b>ALIMENTATIONS DIVERSES :</b> Alimentations d'équipements divers par un câblage approprié comprenant toutes les protections et sujétions.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
13.2.1.1.1	<b>Alimentation de chaudière avec fourniture et pose d'un thermostat de régulation y cis câblage.</b> <i>Localisation : Caves</i>					
		U	2		€	€
13.3	<b><u>APPAREILS D'ECLAIRAGE :</u></b>					
13.3.1	<b>Point lumineux simple allumage</b>					
13.3.1.1	<b>PL CABLES :</b> Ensemble pour points lumineux simple allumage comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.					
13.3.1.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Ensemble des logements et local poubelles.</i>					
		U	16		€	€
13.3.2	<b>Point lumineux simple allumage étanche</b>					
13.3.2.1	<b>PL CABLES :</b> Ensemble pour points lumineux simple allumage étanche de type hublot comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 6 à 7 m.					
13.3.2.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : SDD</i>					
		U	2		€	€
13.3.3	<b>Point lumineux va et vient</b>					
13.3.3.1	<b>PL VV CABLES :</b> Ensemble pour points lumineux en va et vient comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
13.3.3.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Paliers R+2</i>					
		U	2		€	€
13.3.4	<b>Point lumineux sur détecteur</b>					
13.3.4.1	<b>PL D CABLES :</b> Ensemble pour points lumineux sur détecteur de mouvement comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
13.3.4.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Sas, entrées des logements et local poubelles</i>					
		U	6		€	€
13.3.5	<b>Point lumineux sur télérupteur temporisé</b>					
13.3.5.1	<b>PL TELERUPTEUR TEMPO CABLES :</b> Ensemble pour 2 points lumineux sur télérupteur temporisé et 3 boutons poussoirs comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Les appareillages sont repris au chapitre précédent. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
13.3.5.1.1	<b>Réutilisation des passages réseaux existant si pas possible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Cages d'escaliers</i>					
		U	2		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
13.3.6	<b>Appliques</b>					
13.3.6.1	<b>APPLIQUES LINOLITE AVEC LAMPES :</b> Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Applique linolite classe I ou II avec tube 40 W 220 V 38 x 310.					
13.3.6.1.1	<b>Applique classe II avec prise de courant 2 x 10/16 A+T, sur interrupteur.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	2		€	€
13.3.7	<b>Réglettes</b>					
13.3.7.1	<b>REGLETTES FLUORESCENTES AVEC TUBES :</b> Fourniture, pose et raccordement d'appareil d'éclairage comprenant les lampes, tubes et accessoires de fixations. Réglette fluorescente avec lampes-tubes BI diamètre 26. Précâblée et équipée de ballast, douilles, starter et condensateur de compensation.					
13.3.7.1.1	<b>Réglette mono 0,60 m, 18 w., sur interrupteur.</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	U	2		€	€
13.4	<b><u>PRISES COURANTS, TELEPHONIQUE, TELEVISION :</u></b>					
13.4.1	<b>Prises de courant :</b>					
13.4.1.1	<b>PC CABLEES :</b> Fourniture et pose de l'ensemble pour prises de courants comprenant les câbles, conduits et toutes sujétions telles que les raccords, dérivations et autres. Longueur moyenne de filerie de 15 m.					
13.4.1.1.1	<b>Création prise de courant 2*10/16A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Ensemble des logements</i>	U	48		€	€
13.4.1.1.2	<b>Création prise de courant 2*20A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Buanderies, cuisines</i>	U	6		€	€
13.4.1.1.3	<b>Création prise de courant 2*32A+T. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Cuisines</i>	U	2		€	€
13.4.1.2	<b>TELEVISION</b> Fourniture, pose, raccordement et réglage d'accessoires pour équipement de réception TV comprenant les fixations et essais.					
13.4.1.2.1	<b>Ensemble des accessoires de raccordement. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique.</b> <i>Localisation : Séjours</i>	U	2		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
13.4.1.3	<b>MULTIMEDIA</b> Fourniture et pose d'un connecteur modulaire pour branchements multimédias (connexions ethernet, téléphonique, etc.) type 8P8C ou RJ45. Raccordement au réseau de l'immeuble, fourniture et pose d'un câblage type monobrin ou multibrin pour une longueur moyenne de 11 ml de canalisation comprenant les accessoires de fixation telles que vis et chevilles y compris l'appareillage de connexion.					
13.4.1.3.1	<b>Ensemble des accessoires. Réutilisation des passages réseaux existant ou passage dans le doublage si impossible sous moulure plastique 10*20.</b> <i>Localisation : Séjours</i>					
		U	2		€	€
13.5	<b><u>VENTILATION :</u></b>					
13.5.1	<b>Ventilation mécanique :</b>					
13.5.1.1	<b>VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HYGROREGLABLE :</b> Fourniture et pose d'un groupe d'extraction hygro-réglable régulant automatiquement le débit en fonction de l'humidité de la pièce. Y compris toutes sujétions de raccordement et d'évacuations dans les pièces par la mise en place des gaines, des bouches d'extraction, avec contrôle des grilles pour l'amenée d'air frais. De marque "ALDES" type kit HYGRO III. Y compris commande à la cuisine et protection au tableau.					
13.5.1.1.1	<b>Groupe d'extraction (VMC) de type Hygro-réglable "B"</b> <i>Localisation : SDD</i>					
		ENS	2		€	€
13.5.1.1.2	<b>PV pour gaines isolées</b>					
		U	2		€	€
13.6	<b><u>TELECOM:</u></b>					
13.6.1	<b>Raccordement :</b>					
13.6.1.1	<b>Attentes pour branchement fournisseur :</b>					
13.6.1.1.1	<b>Attentes pour les deux logements</b> <i>Localisation : En façade, à voir sur place.</i>					
		FT	1		€	€
13.7	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES :</u></b>					
13.7.1	<b>Divers :</b>					
13.7.1.1	<b>à préciser :</b>					
		Unité	0,000		€	pour mémoire
13.7.1.2	<b>à préciser :</b>					
		Unité	0,000		€	pour mémoire
13.7.1.3	<b>à préciser :</b>					
		Unité	0,000		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°13 ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES**

<b>Total du lot ELECTRICITE COURANT FORTS ET FAIBLES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°14**

**PLOMBERIE SANITAIRES**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.1	<b><u>DOUCHES</u></b>					
14.1.1	<b>Receveurs en céramique</b>					
14.1.1.1	<b>RECEVEURS A ENCASTRER EXTRA-PLATS ET ACCESSOIRES :</b> Receveurs de douche en céramique et à fond antidérapant. Sans défaut et teinte uniforme. L'encastrement, celui-ci devra assurer le ruissellement des eaux de la paroi verticale sur le bord de l'appareil pour qu'il y ait écoulement dans la cuve. Pose suivant les prescriptions du fabricant. Les éventuels terrassons sont dus par le lot maçonnerie ou carrelage. Y compris : - Bonde PVC avec sortie à écrou pour vidages comprenant le montage et façon de joint. - Siphon de sol à cloche ou panier, PVC diamètre 40, modèle bas, comprenant mise en place, ajustement, scellement complet et les raccordements aux réseaux d'évacuation. - Flexible de douche métallique de 1,50m, douchette, support et accessoires complémentaires éventuels. Pose par vissage en inox. - Robinetteries de douches, comprenant façon des joints et équipement douchette. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Alimentation par tube flexible ou tube cuivre. Mitigeur mono commande douche à inverseur avec ensemble douchette à tige murale réglable, flexible de 1,50 m.					
14.1.1.1.1	<b>Série standard blanche, à encastrer extra-plate, 80 x 100 cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>					
		U	2		€	€
14.1.2	<b>Cabines de douches</b>					
14.1.2.1	<b>PARE DOUCHES :</b>					
14.1.2.1.1	<b>Porte de douche en verre, battante + fixe de 100 cm fixation comprise. (60 cm de passage mini)</b> <i>Localisation : SDD</i>					
		U	2		€	€
14.2	<b><u>LAVABOS</u></b>					
14.2.1	<b>Vasque</b>					
14.2.1.1	<b>MEUBLE VASQUE ET ACCESSOIRES :</b> Installation complète comprenant la fourniture et la pose de vasque, ensemble de vidage complet avec tirette et siphon, joints, fixations diverses et toutes sujétions. Y compris meuble vasque ( tiroir interdit). Fourniture et pose d'un miroir (0,42 x 0,60 m Ht) de 6 mm d'épaisseur, pose par pattes chromée, y compris éclairage. Fourniture et pose d'un mitigeur mono commande de lavabos comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les corps des robinetteries sont prévus en laiton. Finition chromée brillante ou autre si stipulation. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec fixe, orientable ou extractible.					
14.2.1.1.1	<b>Vasque porcelaine, série standard blanc, 60 cm.</b> <i>Localisation : SDD</i>					
		U	2		€	€
14.3	<b><u>WC</u></b>					
14.3.1	<b>Bloc WC :</b>					
14.3.1.1	<b>BLOC WC A RESERVOIR ATTENANT SUR SOCLE :</b>					
14.3.1.1.1	<b>Cuvette sur socle, traitement de la céramique anti-calcaire, blanc, chasse d'eau double débit (2,6,4)</b> <i>Localisation : WC</i>					
		U	2		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
14.4	<b><u>EQUIPEMENT CUISINE</u></b>					
14.4.1	<b>Eviers en grès</b>					
14.4.1.1	<b>EVIERS A POSER AVEC MEUBLE ET ACCESSOIRES :</b> Fourniture et pose d'évier en grès à poser sur consoles, jambages ou meuble. Comprenant la mise en place des équipements, vidage automatique, siphon. Raccordements aux alimentation et évacuations. Exempt de défauts et teinte uniforme. Façon de joints avec le plan de travail. Fourniture, pose et calage de meubles sous éviers en mélaminé blanc, 3 portes. Bandeau réglable et vérins de stabilisation. Fourniture et pose d'un mitigeur mono-commande d'éviers, série économique sur gorge, comprenant façon des joints. Mono-commande de débit et de réglage du mélange des eaux chaude et froide. Les robinetteries sont prévues chromées. Cartouche céramique en oxyde d'aluminium à graissage permanent. Bec orientable à col de cygne ou bas et/ou extractible.					
14.4.1.1.1	<b>Evier en céramique, série économique blanche, 2 bacs et 1 égouttoir de dimension 1.20 x 0.60 m</b> <i>Localisation : Cuisine</i>	U	2		€	€
14.5	<b><u>BRANCHEMENT :</u></b>					
14.5.1	<b>Robinetterie et évacuation</b>					
14.5.1.1	<b>ROBINETERIE ET EVACUATION MAL/LV:</b> Fourniture et pose sur tubes avec raccords de démontage de traçage, coupes, filetages éventuels, soudures, joints, etc..., de vannes, robinets et accessoires. Toutes sujétions de mise en œuvre telles que fillasses, pâtes à joints, etc...					
14.5.1.1.1	<b>Robinet de puisage à raccord au nez sur applique, 20*27 y cis évacuation diamètre 40 PVC avec siphon.</b> <i>Localisation : Local poubelles</i>	U	1		€	€
14.6	<b><u>CHUTES - ECOULEMENT</u></b>					
14.6.1	<b>CHUTES EN TUYAUX PVC.</b> Fourniture et pose de 2 conduites en tuyaux PVC à nervures internes., y compris coupes, fixations, supports, scellements, pureaux et reprise, percements éventuels et tous détails. Y compris organes de ventilation primaire et d'aération. Y compris regards de nettoyage en pied de chute.					
14.6.1.1	<b>Diamètre ext. 110 mm</b>	ML	12,00		€	€
14.6.2	<b>SIPHONS DE SOL</b> Fourniture et pose d'un siphon de sol. Y compris raccordement jusqu'à la colonne et toutes sujétions de pose.					
14.6.2.1	<b>Siphon de sol</b> <i>Localisation : Local poubelles</i>	U	1		€	€
14.7	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES :</u></b>					
14.7.1	<b>Divers :</b>					
14.7.1.1	<b>à préciser :</b>	FT	0		€	pour mémoire
14.7.1.2	<b>à préciser :</b>	FT	0		€	pour mémoire
14.7.1.3	<b>à préciser :</b>	U	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°14 PLOMBERIE SANITAIRES**

<b>Total du lot PLOMBERIE SANITAIRES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°15**

**GENIE CLIMATIQUE**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.1	<b><u>CHAUDIERES MURALES</u></b>					
15.1.1	<b>Chaudières murales au gaz</b>					
15.1.1.1	<b>CHAUDIERES GAZ A CONDENSATION :</b> Fourniture et pose de chaudières murales à gaz comprenant la fixation du dosseret, les raccordements gaz, eau froide et évacuations sur les attentes. Les départs et arrivées de tuyauteries à une distance de 1,50 m. Tous les raccords, colliers, façonnages et accessoires divers. Vase d'expansion, circulateur, tous les organes de contrôle et de sécurité. Raccordement électrique sur l'attente laissée par l'électricien. Ventouse et extracteur incorporé. Ensemble à condensation.					
15.1.1.1.1	<b>Mixte, échangeur incorporé, 8 à 23 kW.</b> <i>Localisation : Caves</i>	U	2		€	€
15.2	<b><u>EMISSION DE CHALEUR</u></b>					
15.2.1	<b>Radiateurs</b>					
15.2.1.1	<b>RADIATEURS EN PANNEAUX EN ACIER :</b> Radiateur panneaux en acier. Pression de service n'excédant pas 4 bars. Peinture de protection. Accessoires de pose tels que réductions, purgeur, bouchons et éléments de fixation et d'étanchéité. Les radiateurs seront positionnés centrés devant les ouvrants doubles de fenêtres.					
15.2.1.1.1	<b>Panneaux verticaux simples 1 000 W.</b> <i>Localisation : Entrées, cuisines.</i>	U	4		€	€
15.2.1.1.2	<b>Panneaux verticaux simples 1 500 W.</b> <i>Localisation : Séjour, chambres.</i>	U	6		€	€
15.2.2	<b>Radiateurs sèche-serviettes</b>					
15.2.2.1	<b>RADIATEUR SECHE-SERVIETTE A EAU CHAUDE :</b> Radiateur sèche-serviettes en acier à base de tubes ronds soudés aux des collecteurs verticaux. Fixation par consoles murales réglables peintes aux couleurs de l'appareil. Peinture laquée au four. Accessoires de pose tels que réductions, purgeur, bouchons, éléments de fixation et d'étanchéité.					
15.2.2.1.1	<b>Radiateur sèche-serviettes à eau chaude, puissance 600 W.</b> <i>Localisation : SDD</i>	U	2		€	€
15.3	<b><u>CALORIFUGEAGE</u></b>					
15.3.1	<b>Coquilles en mousse</b>					
15.3.1.1	<b>MOUSSE ISOLANTE FLEXIBLE :</b> Protection des canalisations situées en sous-sols ou locaux non chauffés ou à l'intérieur de doublages par des coquilles en mousse isolante flexible de 9 mm d'épaisseur.					
15.3.1.1.1	<b>Toutes sections confondues.</b>	ENS	2		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
15.4	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
15.4.1	<b>DIVERS :</b>					
15.4.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
15.4.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire
15.4.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	0		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°15 GENIE CLIMATIQUE**

<b>Total du lot GENIE CLIMATIQUE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°16**

**FAIENCE**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
16.1	<b><u>SOUS-COUCHES</u></b>					
16.1.1	<b>Système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC)</b>					
16.1.1.1	<b>SYSTEME DE PROTECTION A L'EAU SOUS CARRELAGES INTERIEURS :</b> Système de protection à l'eau sous carrelages intérieurs (SPEC) pour sols ou murs par application de produit d'imperméabilisation en parfaite compatibilité avec les supports et les colles. Le support sera propre, sain, stable, dépolvé et sec. Primaire pour supports neufs ou anciens. traitement des parties courantes par application au rouleau de 2 couches croisées. Traitement des points singuliers tels que les angles muraux, angles sortants, pieds de cloisons et raccordements aux passages de tuyauteries par une pièce de non tissé noyée entre 2 couches. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant.					
16.1.1.1.1	<b>Protection à l'eau pour supports anciens.</b> <i>Localisation : Douches</i>					
		FT	2		€	€
16.2	<b><u>CARREAUX DIVERS</u></b>					
16.2.1	<b>Faïences divers :</b> La faïence en crédence de la cuisine sera positionnée sur les linéaires de murs derrière le meuble évier et, le cas échéant, un second linéaire derrière la gazinière. Les retours seront au minimum de 65 cm de profondeur sauf impossibilité technique. La faïence en crédence de la SDD sera positionnée à l'arrière des meubles vasque avec un minimum de 65 cm de large. Les éventuels retours seront de 45 cm de profondeur sauf impossibilité technique. La faïence de la cabine de douche sera posée toute hauteur.					
16.2.1.1	<b>FAÏENCES BLANCHES 25*40 :</b> Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un avis technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celle du DTP n°2882 d'avril 1996, jointoiements au ciment blanc ou mortier "M4" pour les joints larges. Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite.					
16.2.1.1.1	<b>Faïence de couleur unie blanc, 25*40. La planéité des surfaces doit répondre aux exigences de la pose des éléments sanitaires.</b> <i>Localisation : SDD et cuisine</i>					
		M2	18,00		€	€
16.3	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
16.3.1	<b>DIVERS :</b>					
16.3.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€
16.3.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€
16.3.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°16 FAIENCE**

<b>Total du lot FAIENCE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°17**

**CARRELAGES**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
17.1	<b><u>SOUS-COUCHES, CHAPES ET RAGREAGES</u></b>					
17.1.1	<b>Enduit de lissage et de ragréage</b>					
17.1.1.1	<b>ENDUIT DE RAGREAGE FIBRE :</b> Ragréage fibré pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dépoussiérage l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.					
17.1.1.1.1	<b>Enduit de ragréage fibré P3 de 5 mm d'épaisseur (7 Kg au m²).</b> <i>Localisation : Lgt 01 : intégralité du REZ DE CHAUSSÉE Lgt 02 : Entrée + buanderie + sas</i>	M2	46,00		€	€
17.1.1.2	<b>ENDUIT DE RAGREAGE FIBRE AVEC FORME DE PENTE :</b> Ragréage fibré pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dépoussiérage l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.					
17.1.1.2.1	<b>Enduit de ragréage fibré P3 de 5 mm d'épaisseur (7 Kg au m²).</b> <i>Localisation : Local poubelles</i>	M2	5,50		€	€
17.2	<b><u>CARREAUX DE CERAMIQUE AU SOL</u></b>					
17.2.1	<b>Carreaux de grès émaillés</b>					
17.2.1.1	<b>CARREAUX DE GRES EMAILLE COURANTS :</b> Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé pressé à sec suivant la norme EN 176 (NF P 61-405) recevant une couche d'oxydes métalliques cuite vers 1300°C. Résistance à l'abrasion suivant le classement PEI. Comprendant le coltinage, la répartition des matériaux, le traçage et l'implantation suivant le calepinage du fabricant et/ou de la maîtrise d'œuvre compris les pièces spécifiques telles que des cabochons, filets décoratifs, etc. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier "M2", nettoyage à la sciure.					
17.2.1.1.1	<b>Grès émaillé courant 45 x 45, résistance PEI V, Ref. MADRID.</b> <i>Localisation : Lgt 01 : intégralité du REZ DE CHAUSSÉE Lgt 02 : Entrée + buanderie + sas Local poubelles</i>	M2	51,50		€	€
17.2.2	<b>Plinthes</b>					
17.2.2.1	<b>PLINTHES EN GRES EMAILLE :</b> Fourniture et pose de plinthes en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.					
17.2.2.1.1	<b>Plinthe droite de 10 cm, grès émaillé.</b> <i>Localisation : Lgt 01 : intégralité du REZ DE CHAUSSÉE Lgt 02 : Entrée + buanderie Local poubelles</i>	ML	61,00		€	€
17.3	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES :</u></b>					
17.3.1	<b>Divers :</b>					
17.3.1.1	<b>à préciser :</b>	Unité	0,000		€	pour mémoire

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
17.3.1.2	à préciser :					
17.3.1.3	à préciser :	Unité	0,000		€	pour mémoire
		Unité	0,000		€	pour mémoire

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°17 CARRELAGES**

<b>Total du lot CARRELAGES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°18**

**PEINTURE**

**Appel d'offre**

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
18.1	<b><u>PREPARATIONS COMPLETES</u></b>					
18.1.1	<b>Préparation plâtres et dérivés :</b>					
18.1.1.1	<b>SUR PLATRES ET DERIVES :</b>					
	Travaux préparatoires et travaux d'apprêt conformément aux D.T.U., suivant le mode d'exécution du subjectile et état de finition recherché.					
18.1.1.1.1	<b>Préparation sur subjectiles plâtres et dérivés</b>					
	<i>Localisation : Ensemble du logement</i>					
		FT	1		€	€
18.1.1.2	<b>ENDUISAGE :</b>					
	Application d'enduits appropriés en fonction de la qualité de finition recherchée et de revêtements retenus. Protections et calfeutremments.					
18.1.1.2.1	<b>Enduit y compris ponçage.</b>					
	<i>Localisation : Ensemble du logement</i>					
		FT	1		€	€
18.2	<b><u>PEINTURES ET ENDUITS</u></b>					
18.2.1	<b>Peintures sur murs et plafonds :</b>					
18.2.1.1	<b>PEINTURES PIECES SECHES :</b>					
	Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité) de peinture de classe 7 en phase aqueuse. Y compris plinthes bois ou medium.					
18.2.1.1.1	<b>Mur, application d'une peinture satinée blanche.</b>					
	<i>Localisation : Chambres, Séjours, Entrées, Sas, Paliers-escaliers.</i>					
		M2	400,00		€	€
18.2.1.2	<b>PIECES HUMIDES :</b>					
	Fourniture et pose de toile de verre à peindre avec pré-encollage et encollage. Pose bord à bord. Marouflage à la spatule et passe de roulette sur le joint. Séchage de 24 heures avant de peindre la toile.y compris application de deux couches de peinture. Y compris plinthes.					
18.2.1.2.1	<b>Mur, application d'une peinture satinée blanche.</b>					
	<i>Localisation : Cuisines (pans de murs complets jusque dans les séjours), SDD, WC, Buanderies.</i>					
		M2	135,00		€	€
18.2.1.3	<b>PEINTURES SUR PLAFONDS :</b>					
	Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité) de peinture de classe 2 en phase solvant.					
18.2.1.3.1	<b>Plafond, application d'une peinture mate blanche.</b>					
	<i>Localisation : Ensemble des logements + local poubelles.</i>					
		M2	175,00		€	€
18.2.1.4	<b>PEINTURES DE PROPRETE :</b>					
	Toutes couches confondues					
18.2.1.4.1	<b>Plafond, application d'une peinture grise de propreté.</b>					
	<i>Localisation : Caves</i>					
		M2	54,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
18.3	<b>Peinture sur boiseries intérieures :</b>					
18.3.1	<b>PEINTURES ALKYDE MICROPOREUSE :</b> Toutes couches confondues (2 ou 3 suivant nécessité)					
18.3.1.1	<b>Alkyde microporeuse (menuiserie bois).</b> <i>Localisation : Portes intérieures.</i>	U	16		€	€
18.3.1.2	<b>Alkyde microporeuse (trappe bois).</b> <i>Localisation : Trappes rez de chaussée et R+2</i>	U	4		€	€
18.4	<b>Peintures spéciales :</b>					
18.4.1	<b>Peinture des menuiseries extérieures</b> Après travaux de préparation, toutes couches confondues, application d'une peinture de couleur suivant choix MOA. <i>Localisation : Faces extérieures</i>	U	8		€	€
18.4.2	<b>Lasure des menuiseries extérieures</b> Après travaux de préparation: 3 couches de <b>Lasure Satinée Incolore</b> sur les fenêtres bois. <i>Localisation : Faces intérieures</i>	U	8		€	€
18.4.3	<b>Vitrificateur sur escalier bois</b> Traitement des marches et contre marches par application d'un produit vitrificateur grande circulation spéciale escalier (teinte chêne clair, moyen ou foncé suivant le choix du client), compris travaux préparatoires nettoyage si nécessaire au régénérateur, application en trois couches avec ponçage intermédiaire entre les couches et tous travaux et accessoires Mode de métré: par volée d'escalier.	U	4		€	€
18.4.4	<b>Vernis satiné sur boiseries intérieures - garde-corps</b> Fourniture et application de 2 couches d'imprégnation "BONDEX" ou équivalent; y compris tous travaux préparatoires et toutes sujétions utiles.	U	4		€	€
18.5	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
18.5.1	<b>DIVERS :</b>					
18.5.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€
18.5.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€
18.5.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°18 PEINTURE**

<b>Total du lot PEINTURE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°19**

**SOLS SOUPLES**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	01/07/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
19.1	<b><u>PREPARATION DES SUPPORTS</u></b>					
19.1.1	<b>Enduit de lissage et de ragréage</b>					
19.1.1.1	<b>ENDUIT DE RAGREAGE FIBRE :</b> Ragréage fibré pour supports à déformations, à base de ciments, résines synthétiques, adjuvants spéciaux et fibres synthétiques comprenant le grattage, la réparation du support (telle que des lames de parquets), le dépoussiérage l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions. Primaire à définir selon la porosité du support d'un enduit de ragréage à base ciment. Contraintes de séchages et d'applications suivant les prescriptions du fabricant. Y compris sous-couches acoustiques.					
19.1.1.1.1	<b>Enduit de ragréage fibré P3 de 5 mm d'épaisseur (7 Kg au m²).</b> <i>Localisation : Intégralité des R+1 et R+2</i>	M2	113,00		€	€
19.2	<b><u>LINOLEUM</u></b>					
19.2.1	<b>Linoléum en lés</b>					
19.2.1.1	<b>LES EN LINOLEUM :</b> Fourniture et pose de linoléum en lés homogène teinté dans la masse, calandré en deux couches sur un support jute et composé d'huile de lin, de résines naturelles, de farines de liège et de bois, de charges minérales et pigments. Traitement de surface. Soudures à chaud aux joints. Pose à simple encollage. Toutes sujétions de pose telles que les tolérances dues au taux d'hygrométrie, découpes, raccords et calepinage.					
19.2.1.1.1	<b>Sol en lés de linoléum U2S P2 E1 C2, 2,0 mm d'épaisseur.</b> <i>Localisation : Dgt, PL du Dgt, Cuisine, WC et SDB.</i>	M2	113,00		€	€
19.3	<b><u>SEUILS</u></b>					
19.3.1	<b>Fourniture et pose de seuils</b>					
19.3.1.1	<b>Fourniture et pose de seuils vissés.</b> <i>Localisation : Jonctions avec les escaliers</i>	U	4		€	€
19.4	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
19.4.1	<b>DIVERS :</b>					
19.4.1.1	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€
19.4.1.2	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€
19.4.1.3	<b>à Préciser:</b>	FT	1		€	€

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°19 SOLS SOUPLES**

<b>Total du lot SOLS SOUPLES</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j fin de mois



**UN TOIT POUR TOUS -  
DÉVELOPPEMENT**

**91 CHARRIERE**

**91, rue de la Charrière**

**38500 LA BUISSE**



**MAITRE D'OUVRAGE**

**UN TOIT POUR TOUS DEVELOPPEMENT  
17 B avenue Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES**

**Lot n°23**

**ANTENNE**

**Appel d'offre**

Dossier	M22E1 et M22E2
Date	26/06/2024
Phase	DCE
Indice	A

**MAITRE D'OEUVRE :**  
TERRITOIRES Maîtrise-d'oeuvre  
17 B Av.Salvador Allende  
38130 ECHIROLLES  
Tél : 04 76 09 26 56

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
23.1	<b><u>ANTENNE</u></b>					
23.1.1	<b>Antenne télévision :</b>					
23.1.1.1	<b>Pose d'une antenne télévision :</b> <i>Localisation : Dans le vide sous toiture du logement 01. A proximité de la trappe d'accès.</i>					
		U	1		€	€
23.2	<b><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES CONSEILLES</u></b>					
23.2.1	<b>DIVERS :</b>					
23.2.1.1	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€
23.2.1.2	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€
23.2.1.3	<b>à Préciser:</b>					
		FT	1		€	€

**RECAPITULATIF**  
**Lot n°23 ANTENNE**

<b>Total du lot ANTENNE</b>	
<b>Total H.T. :</b>	_____ €
<b>Total T.V.A. (5,5%) :</b>	_____ €
<b>Total T.T.C. :</b>	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_

le \_\_\_\_\_

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j finde mois